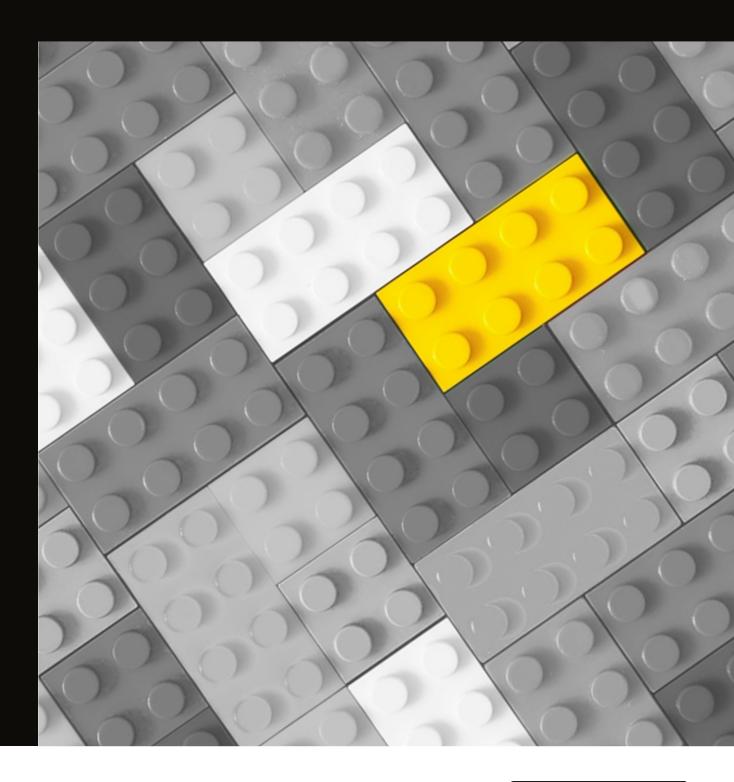
SPLIEBER SPECIAL SPECI





CONTENU

Groupe Weiss+Appetito

+ Faire le plein d'énergie au lac de Brienz

+ Éditorial	3
+ News	4–5
+ De l'aide-cuisinier au constructeur d'installations et d'appareils	6–7
Assainissements de bâtiments	
+ Les choses avancent à la clinique de gynécologie de Berne	8–9
Énergie+Rénovations	
+ Köniz sous tension	10–11
Sols+Revêtements	
+ Un superlatif de beauté - Le nouveau pavillon des visiteurs	12-13
+ 200 éléments en marbre posés à la main	14–15
Génie des conduites – Josef Muff	
+ Gros travail d'équipe	16–19
+ Approvisionnement en eau fraîche pour Berne	20–21
Aspiration+Projection	
+ II y a du vert dans l'air au Tyrol	22-25
+ et à Zurich	26–27
Centre technique	
+ Nous sommes pompiers	28–29
Télécommunications	

MENTIONS LÉGALES

Splitter

30-31

Magazine client

Rédaction

Linda Janka Bettina Gafner

Mise en page

Heidi Miranda

Tirage

1150 exemplaires en allemand 200 exemplaires en français Parution semestrielle

Photo de couverture

Nous avons du succès...

... PARCE QUE NOUS FAISONS LES CHOSES DIFFÉREMMENT

Chères lectrices, chers lecteurs,

Je suis reconnaissant et fier d'avoir le privilège de m'adresser à tous les lecteurs de ce numéro de Splitter en tant que nouveau président du conseil d'administration - élu le 10.06.2022 par l'assemblée générale de Weiss+Appetito Holding AG. Ce numéro regorge à nouveau d'actions et de projets clients de premier ordre que nous avons pu mettre en œuvre avec succès avec toutes les collaboratrices et collaborateurs Weiss+Appetito. Une constance incroyable et une performance unique, que ce soit à l'extérieur par des températures négatives ou, comme cet été, sous des températures subtropicales. MERCI à toutes et tous pour leur engagement sans faille!

Ces remerciements à notre personnel m'amènent à tenter de décrire ce qui nous caractérise tous. Pour ce faire, je me réfère à l'étude récemment publiée par le cabinet de conseil pwc sur le secteur suisse de la construction, illustrée dans l'image ci-dessous.

La digitalisation, à la croisée de l'efficacité

Nous ne perdons pas de vue l'ordinaire : nous remplissons également d'anciennes galeries et fabriquons des courts de tennis en terre battue à l'aide de nos véhicules spéciaux, qui offrent une multitude de possibilités : grâce à une technique de vide pneumatique brevetée, ils permettent de couvrir facilement de grandes distances et hauteurs.

Être connecté ou analogiquement seul

Nous utilisons des interfaces pour la maintenance à distance, nous remplissons les procès-verbaux de réception de nos travaux en ligne et numériquement sur place et nous sommes directement connectés avec nos clients.

Ce sont les hommes qui créent la valeur ajoutée

Nous encourageons et sollicitons les collaboratrices et collaborateurs, pratiquons un management des idées et offrons des possibilités de carrière à chaque collabora-



Walter Daumann Président de la direction du groupe / Président du conseil d'administration



Source : étude pwc sur le secteur suisse de la construction 2022 « Se différencier ou disparaître »

Je constate que nous cochons toutes les conditions préalables au succès d'une entreprise. Pourquoi ? Voici mes estimations :

Se différencier pour obtenir le meilleur

Nous ne suivons pas simplement le courant dominant en recouvrant les toits de gravier : nous utilisons notre propre mélange de substrats certifiés pour l'isolation, le stockage de l'eau et la végétalisation des toits et, pour couronner le tout, nous misons sur la technologie solaire.

trice et collaborateur. Nos collaboratrices et collaborateurs sont la seule véritable valeur ajoutée de Weiss+Appetito.

L'innovation pour l'avenir

Nous fabriquons des infrastructures durables clés en main pour l'avenir, dans tous les secteurs. Dans le cadre d'un projet de collaboration, nous avons construit devant notre centrale d'exploitation de Kerzers un parc de recharge pour voitures électriques avec toit végétalisé, sur fondations en acier et avec revêtement en béton, alimenté par une installation solaire. Il permet de recharger une voiture électrique conventionnelle de 74 kWh pour l'ensemble de son kilométrage annuel.

Groupe Weiss+Appetito

NEWS



Depuis l'été 2022, nous vous présentons le monde du groupe Weiss+Appetito dans un nouveau design. Le site est plus moderne, plus informatif et « réactif ». Des aperçus passionnants sur les projets, des vidéos de notre quotidien, des thèmes

d'actualité et des informations sur notre offre - tout est facile à trouver en quelques clics de souris.

Dans la perspective des 100 ans de Weiss+Appetito, nous vous réservons bien sûr des articles passionnants au gré des événements qui marqueront cet anniversaire. Mais nous souhaitons entretenir le suspense. Visitez régulièrement notre site pour ne rien rater!

Nous vous souhaitons une bonne lecture. www.weissappetito.com/fr/

BIENVENUE DANS LA FAMILLE WEISS+APPETITO!

Notre famille compte depuis début 2022 un nouveau membre à part entière, la société Heid Orkan GmbH. Nous travaillons depuis plus de 30 ans avec la famille Heid. Suite au décès inattendu de Josef Heid, la famille a décidé de céder l'entreprise à Weiss+Appetito Services spéciaux SA. Nous les remercions de leur confiance. Sous la direction de notre directeur en Autriche, Manuel Andreatta, l'entreprise Heid Orkan proposera ses services habituels dans les régions de Bavière, de Salzbourg et du Tyrol du Sud. L'accent sera mis sur

l'initiation à la vente de toitures végétalisées, qui inclura le conseil et l'entretien.



Nous nous réjouissons de cette nouvelle collaboration.





DISTRIBUTEUR AUTOMATIQUE DANS LE SYSTÈME LIVELOCKER

Depuis le 9 août 2022, nos casiers intelligents du REWE de Düsseldorf-Rath font office de distributeur automatique pour les clients du pressing. Le projet pilote devait durer six mois. Mais le résultat est tellement impressionnant pour REWE que la chaîne de centres commerciaux a d'ores et déjà adopté notre solution. Huit autres magasins sur les 120 seront désormais équipés de LiveLocker.

De l'idée de départ...

Notre client direct WaschMal, une petite start-up allemande, est partenaire de REWE depuis plusieurs années en tant que service de blanchisserie en ligne. Les clients enregistrent leur linge en ligne, reçoivent un code et l'adresse d'un centre REWE. Ils y confient leur linge à la caissière, un service de blanchisserie vient le chercher, le lave et le rapporte à la caissière. Le client revient récupérer son linge nettoyé auprès de la caissière. Le concept fonctionne, MAIS le très grand nombre d'interfaces dans ce processus augmente le risque d'erreur.

... à une expérience client optimisée !

Il est vite devenu évident qu'il fallait automatiser le processus. Et c'est là qu'interviennent nos LiveLocker. Nos développeurs ont réalisé une fonction de transfert et une interface professionnelle avec l'application de WaschMal. Tout fonctionne désormais sans problème: plus de réclamations, plus besoin de personnel



supplémentaire. Les clients ont très vite adopté la nouvelle solution.

Un grand merci à toutes les personnes impliquées pour leur engagement et la confiance de notre client en nos capacités.

DESTINATION LA SUISSE. INTERVIEW DE YEIBIYO MESFUN

Lisez dans les pages qui suivent l'histoire de l'un de nos anciens apprentis – et découvrez comment il est arrivé en Suisse il y a sept ans et a atterri chez nous.

Yeibiyo, peux-tu te présenter brièvement et résumer ton histoire ?

« Je m'appelle Yeibiyo Mesfun, je suis originaire d'Érythrée, où j'ai grandi. J'ai fui mon pays via l'Éthiopie, le Soudan, la Libye et enfin l'Italie, avant d'arriver en Suisse en 2015. J'ai obtenu mon permis de séjour au bout d'un an et demi, puis j'ai obtenu mon diplôme au terme de mon apprentissage chez Josef Muff AG. »

Quels obstacles as-tu rencontrés après ton arrivée, et qui t'a aidé ?

« Quand je suis arrivé en Suisse, mon plus gros problème, c'était la langue. Au début, je me faisais comprendre en anglais. J'ai d'abord reçu du soutien de la part de particuliers, puis des centres d'asile des cantons de Vaud et d'Argovie. Le plus dur, c'était l'incertitude entre les auditions pour la décision d'asile. J'ai donc mis à profit le temps d'attente jusqu'à l'autorisation de séjour en suivant un cours d'allemand de plusieurs mois ».

À quoi ressemblait ton nouveau quotidien après l'obtention de l'autorisation de séjour ?

« J'ai d'abord trouvé un emploi comme aide-cuisinier payé à l'heure. Parallèlement, je continuais à améliorer mon allemand et à suivre des cours. Les activités sportives comme le vélo ou le football m'ont également aidé socialement, notamment pour rencontrer de nouvelles personnes. Une fois l'autorisation de séjour obtenue, j'ai pu chercher un appartement et une place d'apprentissage.



J'ai été aidé pour cela par les institutions publiques, mais aussi par mes contacts personnels. Une collègue du cours d'allemand m'a recommandé le service de conseil ask!, par l'intermédiaire duquel j'ai finalement trouvé ma place d'apprentissage ».



Tu as commencé en 2019 un apprentissage de constructeur d'installations et d'appareils chez Josef Muff AG. Comment as-tu trouvé cette place d'apprentissage?

« De la même manière que de nombreux autres apprentis. Chez ask!, on a attiré mon attention sur la bourse de places d'apprentissage d'Argovie à Wohlen. Je m'y suis rendu, et je suis tombé sur le stand de Josef Muff AG. J'ai pu directement prendre rendez-vous pour faire un essai et c'est ainsi que j'ai finalement obtenu la place d'apprentissage ».

Parle-nous de ta période d'apprentissage. Qu'est-ce qui te stimulait à l'école ou dans l'entreprise ? Qu'est-ce qui t'a plu ?

« Tout d'abord, j'ai dû m'habituer à cette nouvelle culture, très différente de la mienne. À l'école, c'est la langue qui me posait le plus de problèmes. Mais grâce à mes camarades de classe et aux enseignants qui m'ont soutenu, je me suis toujours senti à l'aise. L'un des professeurs m'a sans cesse motivé et encouragé. Au début, j'étais plutôt discret mais, avec le temps, j'arrivais à bien parler aux gens... »

Qu'as-tu pensé de la formation pratique chez Josef Muff AG pendant ton apprentissage? Comment y as-tu été soutenu?

« La variété et le travail avec les différentes machines m'ont particulièrement plu. Dans l'entreprise, j'ai apprécié les relations interpersonnelles et le fait que l'on puisse aussi s'amuser ensemble de temps en temps. Thomas Suter m'a bien accompagné en tant que maître d'apprentissage et a été un interlocuteur important. Une fois, dans le cadre d'un projet, je devais assembler et agrafer de nombreux petits tuyaux. Cela m'a beaucoup plu et a duré environ deux à trois semaines. »

Y a-t-il eu des points négatifs?

« Je n'aimais pas trop la matière Culture générale, sinon tout était intéressant, même en entreprise ».

Comment t'es-tu préparé à l'examen final ?

« J'ai commencé à m'y préparer très tôt. Dans l'entreprise, j'ai pu passer des examens blancs pour m'entraîner et, en plus, le samedi, j'allais à l'association Drehpunkt. pour réviser. Toutes les deux semaines, je retrouvais un copain suisse pour échanger. Il nous est même arrivé d'étudier ensemble par téléphone ».

Tu as maintenant un emploi fixe chez Josef Muff AG. Quels sont tes projets d'avenir?

« J'aimerais d'abord travailler en toute régularité, puis j'aimerais me perfectionner dans le domaine de la construction d'installations et d'appareils afin d'approfondir mes connaissances ».



RÉNOVATION TOTALE À LA CLINIQUE DE GYNÉCOLOGIE DE BERNE – ÉTANCHÉIFICATIONS COMPLEXES DANS LE BÉTON

Pour certains riverains, le grand chantier de l'Inselspital de Berne prend des airs de « never ending story ». Pourtant, les choses avancent.

Construit en 2002, l'hôpital de gynécologie a dû être réduit à l'état de gros œuvre en raison de divers défauts et d'un risque d'effondrement. La rénovation totale doit encore durer jusqu'à fin 2024. Le nouvel hôpital verra le jour dans son enveloppe existante. Dans le cadre de la transformation, nous étions chargés de la rénovation des murs en béton et de divers travaux de revêtement de sol. Les murs et les sols existants au sous-sol ont beaucoup souffert, d'une part



sous l'effet de la pression de la nappe phréatique et d'autre part à cause des infiltrations d'eau de pluie. Nous avons dû recourir, sur une surface d'environ 3000 m², à l'une des méthodes d'étanchéification les plus complexes: le procédé dit d'injection. Rien de bien compliqué pour les collègues du dé-



partement Assainissement de bâtiments. Dans ce procédé, on distingue l'injection dans les fissures et l'injection de surface. La méthode est choisie en fonction de l'étendue des dégâts.

Après une analyse précise de l'état de l'ouvrage, il a été décidé d'injecter de la résine à réaction rapide dans les fissures. Cela permet de mettre fin à l'exposition à l'eau et de rendre le mur imperméable et résistant à l'humidité sur toute son épaisseur.

En guise de préparation, nous avons dû effectuer des forages à 45° par rapport au tracé des fissures. Le produit a ensuite été injecté dans les fissures par des garnitures d'étanchéité. Au total, l'opération a nécessité 10 000 garnitures d'étanchéité et 1000 kg de résine. Des injections de surface ont dû être effectuées dans deux conduits d'aération en raison du mauvais état du béton et des joints de construction. L'épaisseur de la paroi du conduit est d'un mètre. L'injection de surface a été réalisée entre le béton et la terre, avec des forages d'un mètre à travers le béton, espacés de 20 cm.











PARTICIPANTS AU PROJET

Maître d'ouvrage Inselspital de Berne

Donneur d'ordre ANS Architekten und Planer SIA AG

Directeur du projetWeiss+Appetito AG, Assainissements
de bâtiments, Daniel Lichtensteiger

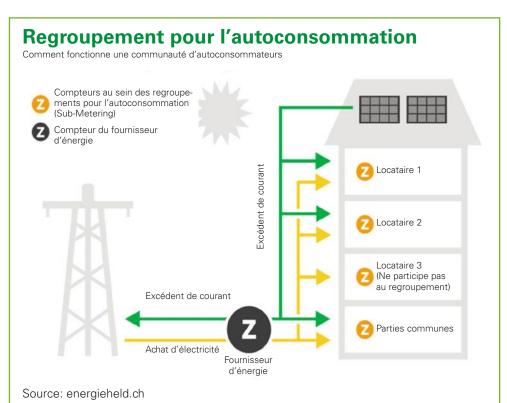
CRÉER ET ENTRETENIR UN HABITAT SAIN ET BON MARCHÉ

Un troisième immeuble d'habitation de la coopérative de construction et d'habitation Neuhaus fait l'objet d'une rénovation énergétique complète par Weiss+Appetito AG, allant de l'analyse stratégique du bâtiment à la mise en œuvre en passant par la planification de l'exécution. Dans le cadre d'une entreprise générale, le département Énergie+Rénovations s'engage pour sa clientèle.

« La coopérative de construction et d'habitation Neuhaus a pour mission de procurer à ses membres un habitat sain et bon marché sur la base de l'aide mutuelle et du partage des responsabilités ». C'est en ces termes que l'objet de la coopérative de construction et d'habitation Neuhaus est défini dans ses statuts. Les onze étapes de construction de la coopérative de construction et d'habitation Neuhaus font donc aussi l'objet d'un contrôle permanent quant au standard de construction et sont conservées ou remplacées intégralement selon les besoins.

Ces dernières années, nous avons déjà eu l'occasion d'intervenir à deux reprises pour la coopérative de construction et d'habitation Neuhaus. Nous travaillons actuellement sur un lotissement composé de sept immeubles d'habitation. Les travaux doivent durer jusqu'à fin 2022.

Outre l'isolation des façades et des plafonds des caves et la rénovation des toitures, nous coordonnons également l'installation de panneaux photovoltaïques. Chaque bâtiment sera recouvert sur une grande surface d'un côté du toit de panneaux solaires pour la production d'électricité. Des batteries supplémentaires au lithium installées dans les sous-sols permettent d'utiliser sur place un maximum de l'électricité produite. Ainsi, les habitants pourront à l'avenir consommer eux-mêmes une grande partie de l'électricité produite par leur immeuble.





(AIDE MUTUELLE ET PARTAGE DES RESPONSABILITÉS DANS LA HÜBELISTRASSE À SCHLIERN/KÖNIZ >>>

Afin d'améliorer la rentabilité des installations photovoltaïques, ils se sont réunis au sein d'un regroupement pour l'autoconsommation. Dans cette forme de facturation, le regroupement est le client du gestionnaire de réseau de distribution (GRD). Les consommateurs finaux disposent d'un raccordement commun au réseau. Les coûts de l'électricité sont facturés de manière autonome par la communauté au sein du regroupement pour l'autoconsommation. L'électricité produite est utilisée en premier lieu par les habitants de l'immeuble euxmêmes.

Le regroupement pour l'autoconsommation place les habitants de la coopérative, ainsi que la coopérative en tant qu'investisseur, dans une situation avantageuse. L'électricité produite et consommée directement par la coopérative n'entraîne pas de frais





supplémentaires pour l'utilisation du réseau et les taxes. Elle peut donc être vendue aux habitants à un tarif plus avantageux par l'investisseur. De son côté, la coopérative en tant qu'investisseur peut utiliser une partie de l'argent économisée grâce à l'absence de taxes pour les coûts de production d'électricité et l'amortissement de l'installation photovoltaïque.

PARTICIPANTS AU PROJET

Maître d'ouvrage

Coopérative de construction et d'habitation Neuhaus, Stefan Kohli

Directeur du projet

Weiss+Appetito AG, Énergie+Rénovations, Martin Ellwanger

WONDERS OF FLOORS SUR 2000 M². ROBUSTE ET POURTANT ESTHÉTIQUE

Depuis le printemps 2022, Bâle compte un nouveau lieu d'exposition. Le nouveau pavillon Novartis est librement accessible au public, il accueille les jeunes et les moins jeunes et propose des réponses aux grandes questions relatives à la santé publique. Un centre de visiteurs de dernière génération.

Les Sols+Revêtements de Weiss+Appetito font partie intégrante de ce projet passionnant. Nous avons posé des sols en terrazzo sur une surface de 2000 m² et sur plusieurs étages. On retrouve le même matériau dans les escaliers entre les étages et dans la galerie du théâtre. Qualité et esthétique au plus haut niveau. Pourquoi le terrazzo ? Le terrazzo est esthétique, écologique, robuste et durable.





La couche de base consiste en une plaque de répartition de charge de dix centimètres d'épaisseur, traitée avec un ciment rapide spécial qui présente des résistances à la compression nettement plus élevées qu'un ciment traditionnel.





Quelques données intéressantes à ce sujet : 35 000 kg de liant ont été utilisés pour le revêtement en terrazzo, ainsi que 66 000 kg de gravier. Le tout a été posé entièrement à la main. L'interaction entre le design du sol, les éléments en bois et un aménagement très haut de gamme offre aux visiteurs du pavillon une expérience unique et exceptionnelle.

PARTICIPANTS AU PROJET

Maître d'ouvrage Novartis

Conception architecturale et aménagement ADML Circle, Milano

Planification et réalisation Blaser Arch. AG et Butscher Arch. AG, Bâle

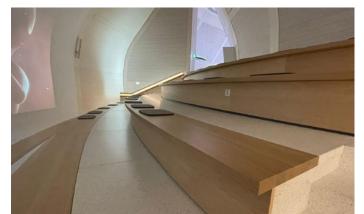
Chef de projet Weiss+Appetito AG, Sols+Revêtements, Phillip Reubi et Bernd Berger

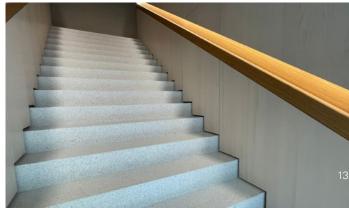












Sols+Revêtements

LUXE ORIENTAL À LUCERNE – AVEC DU TERRAZZO PRÉCIEUX DE BERNE

Après une longue phase de transformation, l'ancien Palace Hotel Luzern a réouvert sous le nouveau nom de « Mandarin Oriental Palace » le 24 septembre 2022. Construit en 1906 et classé monument historique, l'établissement est un emblème de la Belle Époque et compte parmi les maisons les plus élégantes du monde.

Lors des travaux de rénovation, la priorité était de préserver l'histoire et la substance historique. Dans le même temps, il s'agissait d'offrir aux clients un service hôtelier contemporain. Autant de raisons de faire appel à notre savoir-faire, notre précision et notre longue expérience.

Dans la partie représentative du hall d'accueil, nous avons recouvert le sol de terrazzo. Ce revêtement de sol durable est composé de graviers de haute qualité, mélangés sur place avec un liant et posés sans joints. La surface est ensuite poncée plusieurs fois à l'aide de ponceuses diamant spéciales, lissée, polie et affinée. 200 incrustations en marbre posées à la main attirent le regard. Le sol est écologique, fonctionnel, facile à nettoyer et un chef-d'œuvre esthétique.

Pendant les travaux de transformation, trois cents artisans travaillaient en même temps sur le chantier. Le projet a donc nécessité une planification précise, une bonne coordination et une communication efficace. Nous remercions toutes les personnes qui ont participé pour leur collaboration, toujours agréable.

PARTICIPANTS AU PROJET

Maître d'ouvrage First Swiss Hotel Collections AG

Chef de chantier Itten+Brechbühl SA

Chef de projet

Weiss+Appetito AG, Sols+Revêtements, Phillip Reubi et Bernd Berger





DÉPLACEMENT DE LA CONDUITE DE GAZ À BÜLACH NORD

Des travaux devant durer quatre ans ont commencé dans la région de Bülach / Glattfelden. Le canton de Zurich élargit la Schaffhauserstrasse dans le Hardwald près de Bülach, entre la jonction Bülach-Nord et le giratoire Chrüzstrass, en une route principale à quatre voies. L'objectif est d'augmenter la capacité de cet axe de circulation important et de minimiser ainsi la surcharge de trafic au quotidien.

Le projet s'articule autour du réaménagement et l'abaissement du giratoire de Chrüzstrass d'environ 8 mètres. Cette modification a également un impact sur la conduite de gaz qui passe actuellement à 3,4 m sous le giratoire. Il a donc fallu en déplacer un tronçon de 280 m de long. Avec un diamètre de 711 mm (DN700), cette conduite est l'une des plus grandes de Suisse et a constitué une véritable gageure pour les collaborateurs de Josef Muff AG. Seul le gazoduc Transitgas est encore plus grand (DN900).

Lors de la phase préparatoire, un puits de départ et un puits d'arrivée de 12 m de profondeur ont été creusés, puis reliés par un tube en béton renforcé d'acier (par fonçage) d'un diamètre de 1,5 m (longueur 66 m).

Le « tunnel » ainsi obtenu a permis de poser la conduite en acier. Les travaux de soudage ont été réalisés dans la fosse de départ de 14 m de long. Des tubes de 12 m de long ont été assemblés par soudage, radiographiés, contrôlés par l'Inspection Fédérale des Pipelines (IFP), puis isolés et recouverts d'une gaine de protection contre la roche. Des patins ont été posés autour du tube, à 1,8 m d'intervalle, en guise d'écarteurs pour le fonçage. À l'aide d'un treuil à câble partant du puits d'arrivée, la pièce soudée a ensuite été tirée dans l'installation de forage par fonçage jusqu'à ce que l'extrémité ne dépasse plus que d'un mètre du tube en

béton, afin de souder le tube suivant de 12 mètres. Des deux côtés, il a fallu souder plusieurs coudes pour obtenir un tube en forme de S permettant de compenser la différence de hauteur avec la conduite existante. Côté ouest, cette pièce spéciale

((HORS NORME –
LA POSE DU TUBE A
NÉCESSITÉ PRÉCISION
ET
TRAVAIL D'ÉQUIPE))

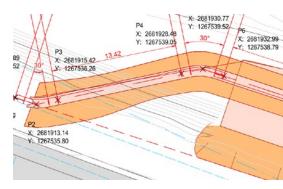
d'un poids de 3,7 tonnes a été assemblée sur place, puis soudée à la conduite déjà posée à l'aide d'une grue sur pneus.

Afin de raccorder la conduite nouvellement



posée à la conduite existante, d'autres éléments seront mis en place en 2023 dans des coudes de 20° à 45°.

La coordination des différents partenaires a nécessité une planification précise et cadencée. Josef Muff AG remercie toutes les parties pour leur bonne collaboration dans ce projet passionnant.



PARTICIPANTS AU PROJET

Maître d'ouvrage Erdgas Ostschweiz AG, Pirmin Küttel

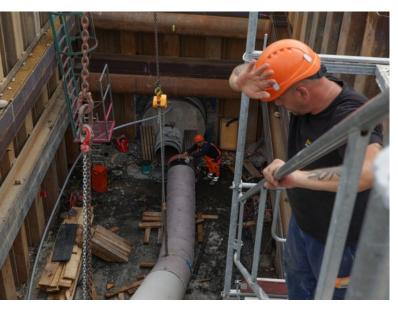
Directeur du projet Josef Muff AG, Markus Hartmann



Génie des conduites – Josef Muff AG



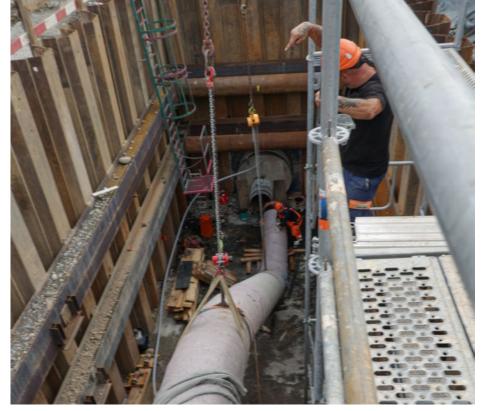


















L'APPROVISIONNEMENT EN EAU DE BERNE EST ASSURÉ

Le réservoir d'eau actuel de Berne existe depuis 100 ans et alimente environ 250 000 personnes dans la région. Afin de garantir à l'avenir l'approvisionnement en eau avec la qualité et la quantité requises, des mesures de construction s'imposent.

Après 100 ans, il n'est pas surprenant que l'installation existante ne puisse plus répondre aux besoins actuels et présente de nombreux défauts. Il a donc été décidé de construire un nouveau réservoir d'eau à proximité immédiate de celui qui existe déjà. Les canalisations nécessaires seront posées par Josef Muff AG. Au total, 936 m de nouvelles conduites DN600, DN700 et DN1000 seront posées.

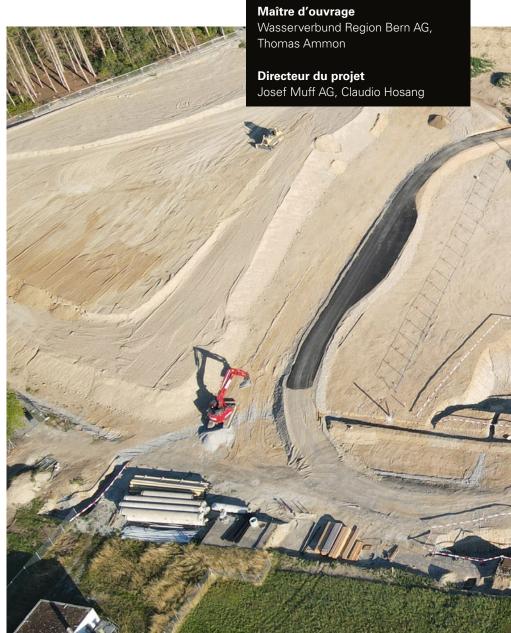
Les tubes en acier sont cimentés à l'intérieur et présentent deux couches à l'extérieur : une couche de PE pour l'isolation, recouverte d'une couche de fibrociment assurant la protection mécanique.

NOUS RESTONS
 JUSQU'À FIN 2025.
 VOUS AUSSI ?
)

Certains raccords sont fabriqués et revêtus à Sarmenstorf, dans l'atelier de Josef Muff AG. L'approvisionnement en eau doit être maintenu pratiquement sans interruption pendant les travaux. Il a ainsi fallu poser quelques conduites provisoires DN800 sur une longueur totale de 150 mètres. Ces conduites resteront en service jusqu'à l'intégration des conduites définitives.

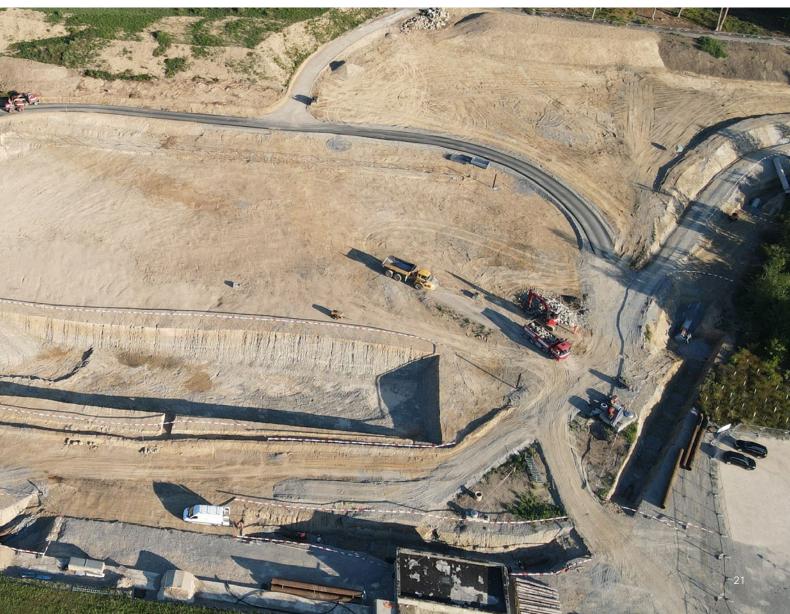
PARTICIPANTS AU PROJET











ANÉMONE PULSATILLE D'INNSBRUCK SUR LE PLUS GRAND TOIT DE BIODIVERSITÉ DU TYROL

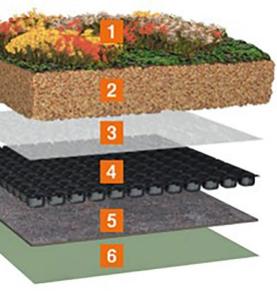
La Poste autrichienne a mis en service en septembre 2022 sur notre site de Vomp, en Autriche, son nouveau centre logistique de lettres et de colis, comprenant une base de distribution intégrée, une filiale de la Poste et des bureaux. En collaboration avec un investisseur, la Poste a aménagé le terrain de 100 000 m² et construit environ un tiers de la surface totale.

L'accent a été fortement mis sur la biodiversité. Le toit plat de 30 000 m² du bâtiment a été entièrement végétalisé et offre un habitat aux plantes indigènes, aux abeilles sauvages et à d'autres insectes utiles. Les travaux ont été réalisés pendant un an et demi, en différentes étapes et avec beaucoup de passion par les collègues de Weiss+Appetito Spezialdienste GmbH sous les directives du partenaire du projet, l'université d'Innsbruck.



Les matériaux tels que le non-tissé, les nattes, les troncs d'arbres, les racines, etc. qui ne pouvaient pas être transportés avec nos machines Vacu Press ont dû être soulevés avec une grue de 40 mètres.

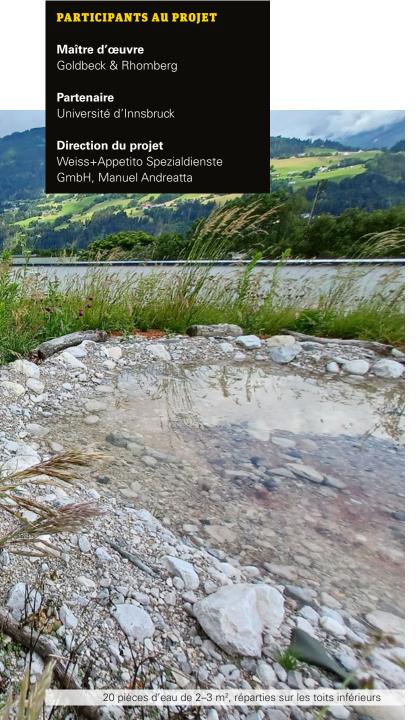
Deux méthodes d'ensemencement ont été utilisées : hydraulique et à sec. Différents mélanges de graines ont été semés, dont des graines récoltées par nos soins de « l'anémone pulsatille d'Innsbruck », provenant de la réserve naturelle d'Innsbruck. L'anémone pulsatille est une espèce protégée depuis 1939. La majeure partie de son habitat a malheureusement disparu. Dans le cadre de la collaboration avec l'université, il s'agit maintenant de contrôler, par un monitoring régulier, l'évolution de la végétation, les espèces d'insectes qui ont trouvé refuge sur le toit et l'évolution du microclimat. Les





résultats fourniront des informations importantes pour les constructions futures. Nous sommes impatients d'en savoir plus.

Le projet se poursuit également pour nos collègues autrichiens. Le toit a été finalisé, mais son entretien annuel régulier sera également effectué par nos soins.







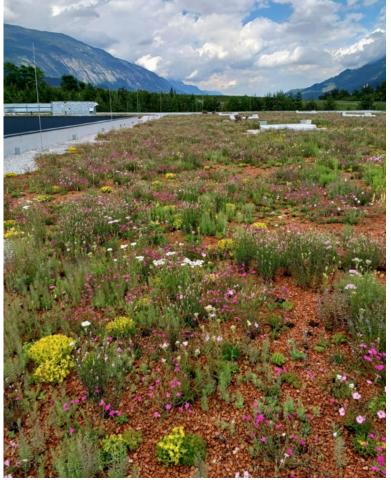














DE L'ÉNERGIE SOLAIRE ET UNE NOUVELLE MAISON POUR LES INSECTES ET LES OISEAUX

Le 18 octobre 2022, les ZSC Lions ont joué pour la première fois dans leur nouveau stade. La nouvelle Swiss Life Arena est une salle polyvalente d'environ 500 000 m³ qui peut accueillir 12 000 supporters. Ce projet de construction a permis de réaliser l'un des stades les plus modernes d'Europe. La Swiss Life Arena est un modèle d'efficacité énergétique et de durabilité.

La ville de Zurich poursuit depuis des années déjà les objectifs de la société à 2000 watts (voir encadré). Ainsi, les architectes de la nouvelle arena étaient tenus à des obligations strictes. L'enveloppe du bâtiment est optimisée sur le plan énergétique et se compose de matériaux recyclés et respectueux de l'environnement. L'électricité consommée dans l'arena est 100 % sans CO₂. Outre le vent et l'eau, une installation photovoltaïque (de 400 kWp) fournit l'électricité nécessaire. Nous avons réalisé différentes structures végétales sur une surface totale de 16 000 m².

Sur le toit principal, l'accent a été mis sur l'électricité et la verdure. Le matériel nécessaire (substrat de tuiles, Toit vert plus de Weiss+Appetito, gravier de différentes tailles) a été projeté sur le toit d'environ 40 m de haut à l'aide de notre Power Jumbo. Les graines, un mélange solaire spécial, ont été semées par voie hydraulique.

Sur la centrale technique située au-dessous du toit principal, nous avons réalisé un toit de biodiversité. Les îlots de sable et le bois mort offrent un habitat supplémentaire aux insectes et aux oiseaux. La collaboration avec Stadtgrün Zurich et la conseillère en toits végétalisés, Regula Müller, s'est révélée très constructive. Le plus grand défi a été de coordonner l'utilisation des grues pour hisser les matériaux sur le toit sans gêner les travaux qui se déroulaient en parallèle.

Nous souhaitons au ZSC Lions de nombreuses victoires dans la nouvelle arena et nous le remercions pour sa commande, la bonne collaboration avec HRS et l'entreprise Burkhardt ainsi que pour la confiance qu'il nous a accordée.



Marc Hagenbüchli Directeur adjoint de Weiss+Appetito Services spéciaux SA, Niederstetten

PARTICIPANTS AU PROJET

Donneur d'ordre

Burkhardt Gebäudehülle AG, Patrick Hörnlimann

Entrepreneur général HRS, Zurich

Autres participants

Regula Müller, Stadtgrün Zürich

Direction du projet

Weiss+Appetito Services spéciaux SA, Marc Hagebüchli





L'objectif de la société à 2000 watts est d'utiliser l'énergie et les ressources de manière durable et équitable à l'échelle mondiale. Durable signifie que la consommation mondiale d'énergie ne doit pas augmenter et qu'il faut réduire les émissions de gaz à effet de serre de manière à limiter le réchauffement climatique à 2 °C. Globalement équitable signifie que tous les êtres humains ont droit à la même quantité d'énergie et à la même quantité d'émissions de gaz à effet de serre.

Concrètement : chaque personne - que ce soit en Europe, en Afrique ou aux États-Unis - ne doit pas consommer plus de 2000 watts de puissance continue et ne doit pas émettre plus d'une tonne de CO₂ par an.

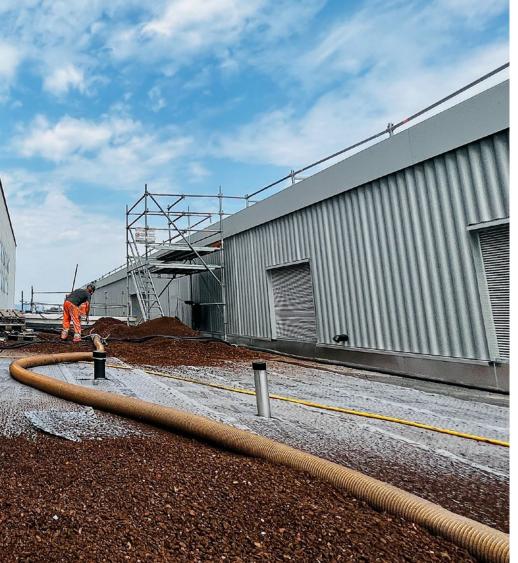
Source : site web de la ville de Zurich, Département de la santé et de l'environnement

WE UN PROJET
EXEMPLAIRE
EN MATIÈRE
DE DURABILITÉ
ET D'EFFICACITÉ
ÉNERGÉTIQUE.











PLUS RAPIDEMENT ET PLUS EFFICACEMENT. CHEZ LES POMPIERS DE WICHTRACH.

Les grands ventilateurs mobiles utilisés par les pompiers permettent d'aérer les tunnels ou d'évacuer le plus rapidement possible la chaleur et la fumée dans les grands bâtiments. Ils permettent également de générer un brouillard d'eau afin de protéger le bâtiment voisin en cas d'incendie.

Les modèles courants ont fait leurs preuves et sont bien connus. Mais leur utilisation est assez limitée en raison de leur conception.

Le concept de Weiss+Appetito SEM AG, réalisé à la demande du client, améliore considérablement la flexibilité et la mobilité des pompiers de Wichtrach.

Le nouveau grand ventilateur mobile permet d'accéder plus facilement au lieu d'intervention, même dans des accès étroits ou sur un sol non stabilisé. Un dumper sur chenilles fait office de châssis. Le ventilateur qui y est fixé peut être soulevé jusqu'à environ 1,5 m et sa tête peut être réglée sur un angle de 30 degrés. La mise en place de la gaine d'aspiration est plus rapide et plus facile grâce à notre fabrication spéciale (en forme d'entonnoir). Une portée de pulvérisation d'environ 45 m facilite l'extinction. Le puissant ventilateur essence peut fonctionner en moyenne 3 heures avec un plein, déplace 220 000 mètres cubes d'air par heure et pulvérise 400 litres d'eau par minute.

Il est transporté sur une remorque spécialement conçue pour faciliter son attelage et son dételage ainsi que le rangement des accessoires et outils dans le compartiment fermé.

Nous remercions les pompiers de Wichtrach pour cette commande passionnante et leur souhaitons des interventions réussies avec cette fabrication sur mesure.







PARTICIPANTS AU PROJET

Donneur d'ordre Pompiers de Wichtrach

Direction du projet Weiss+Appetito SEM AG

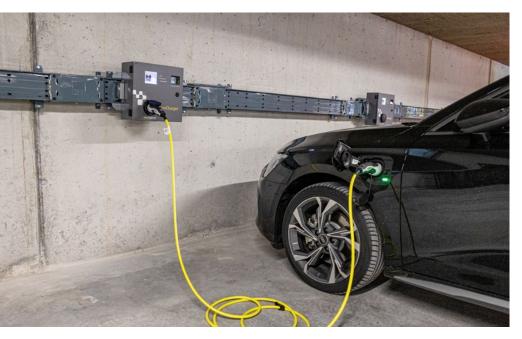








LIVECHARGER DANS L'UNIVERS TRAUFFER



monté un rail électrique présentant au total sept sorties pour stations de recharge. Trois d'entre elles sont directement équipées de nos LiveCharger entièrement intégrés de type #EMBED. Le système, modulaire, peut être complété selon les besoins avec quatre stations de recharge supplémentaires. Et ce, par un simple « clic », sans nouveaux travaux coûteux.

Le rail électrique autorise des courants allant jusqu'à 400 ampères pour une tension d'alimentation de 400 volts et offre donc une puissance de charge de 22 kW pour chacune des sept stations possibles. En cas de besoin supplémentaire, il nous suffit de prolonger le rail électrique avec d'autres sorties. Au total, sans intervention de notre gestion automatique de la charge, notre système permet une charge de 22 kW sur 12

Nous sommes fiers et heureux de mettre notre solution de recharge brevetée Live-Charger à la disposition des visiteurs du plus bel univers de découverte de l'Oberland bernois.

Depuis le 4 juin 2022, le couple Trauffer accueille ses hôtes dans l'Univers de découverte Trauffer. Outre le « Bretterhotel », l'Univers de découverte propose des salles pour les cours de sculpture, des salles de séminaires et d'événements ainsi que deux restaurants. Le hall de l'hôtel accueille une boutique et un bureau de poste ; l'Univers de découverte doit également permettre les rencontres. Afin que les clients de l'hôtel puissent recharger leurs véhicules électriques, une station de recharge Live-Charger a été installée au printemps dans le parking de l'hôtel.

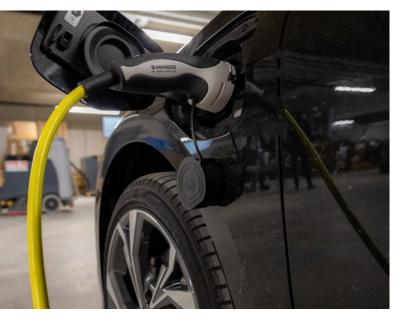
Les travaux ont pu commencer au début de l'année sous la direction de Marc Trauffer, musicien et entrepreneur. L'infrastructure de base a été installée dans le parking souterrain en l'espace de deux jours, à la mi-mai. Il convient de souligner l'ambiance à la fois



familiale et concentrée sur le chantier dans l'Oberland bernois. Le couple Trauffer était investi à fond et a mis la main à la pâte - tout à fait dans le style des « Büetzer Buebe ». Malgré des problèmes de livraison et d'autres obstacles dus à la pandémie de COVID-19, la réception des LiveCharger a eu lieu le 2 juin. Sur l'un des côtés du parking souterrain est

stations en même temps. Puissance maximale! Le gardien de l'Univers de découverte Trauffer est particulièrement séduit par notre solution, car il peut, en un clic, retirer les LiveCharger d'une sortie du rail électrique et les raccorder à une autre sortie - au cas où la place de stationnement électrique serait occupée par une voiture non électrique.





((LE COUPLETRAUFFER A MIS LA MAIN À LA PÂTE – TOUT À FAIT DANS LE STYLE DES BÜEZER BUEBE.))

Et tout cela sans devoir couper le courant ou appeler l'électricien.

Depuis l'ouverture, le 4 juin 2022, environ 600 kilowatts-heures ont été consommés au total dans l'Univers de découverte Trauffer. Le décompte s'effectue par le biais de la réservation des chambres. Nous souhaitons aux clients de l'Univers de découverte Trauffer une agréable recharge de leurs batteries : pour l'humain et la voiture.







Assainissements de bâtiments
UNE RÉNOVATION MINUTIEUSE
DE BÂTIMENT N'EST POUR NOUS
JAMAIS ASSEZ MINUTIEUSE.







Génie des conduites – Josef Muff ETRE FORT DANS LE GÉNIE DES CONDUITES N'EST POUR NOUS JAMAIS ASSEZ FORT.

Aspiration+Projection
LA PLUS GRANDE FORCE D'ASPIRATION
ET DE PROJECTION N'EST POUR NOUS
JAMAIS ASSEZ FORTE.





Centre technique
UN SERVICE FLEXIBLE
N'EST POUR NOUS
JAMAIS ASSEZ FLEXIBLE.

Télécommunications
UN GRAND RAYON D'ACTION
N'EST POUR NOUS
JAMAIS ASSEZ GRAND.





Holding

Weiss+Appetito Holding AG Giacomettistrasse 1 3006 Bern

T +41 31 750 75 75 F +41 31 750 75 76

www.weissappetito.com

Etablissements commerciaux

Bern
Belp
Ecublens
Frauenfeld
Ried b. Kerzers
Minusio
Niederstetten
Opfikon
Sarmenstorf
Solothurn
Vernier
Vufflens

Altach (AT)
Duisburg (DE)
Herbolzheim (DE)
Leipzig (DE)
Miesbach (DE)
St-André-de-Corcy (FR)
Sierentz (FR)
Straubenhardt (DE)
Vomp (AT)
Zwenkau (DE)

